COMUNE DI VALDISOTTO

Provincia di Sondrio

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 136 del 31/10/2013

OGGETTO : DETERMINAZIONE DEI VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI DEL COMUNE DI VALDISOTTO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

L'anno **duemilatredici** addì **31** del mese di **Ottobre** alle ore **17:30**, nella sede dell'Ente, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Presenti		Assenti	
PEDRINI ALESSANDRO	Sindaco	SAMBRIZZI MATTEO	Assessore
RODIGARI UGO	Assessore		
DEI CAS RINO	Assessore		
RAINERI LIVIO	Assessore		
PEDRINI IRENE MARIA	Assessore		
COLTURI ANDREA	Assessore		
Tot. Presenti: 6		**Tot. Assenti: 1**	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **Dott. TRAVAGLINO FRANCESCA.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PEDRINI ALESSANDRO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO : DETERMINAZIONE DEI VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI DEL COMUNE DI VALDISOTTO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 23.10.2012 è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria;

Considerato che l'entrata in vigore del Regolamento di cui sopra è prevista a far data dal l° gennaio 2012, data di istituzione dell'imposta Municipale Propria;

Richiamato l'art. 5 comma 4 del suddetto Regolamento che cita : "*Il comune, con apposita deliberazione di Giunta Comunale, può determinare, ai soli fini indicativi, periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili";*

Considerata l'avvenuta adozione e approvazione del Piano di Governo del Territorio (rispettivamente con delibera di CC n.45 del 20.12.2012 e delibera di CC n.17 del 10.06.2013);

Tenuto conto che il succitato PGT ha modificato la classificazione urbanistica dell'intera superficie territoriale del Comune, tanto da rendere necessaria una revisione dell'impostazione della tabella approvata con delibera di GC n.123 del 10.12.2012 (ancora relativa al PRG) nonché dei valori venali in essa contenuti;

Vista l'aggiornata valutazione dei edificabili del Comune di Valdisotto, predisposta dall'ufficio tecnico con il supporto di alcuni professionisti operanti sul territorio, come risultante dalla tabella allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri e le attestazioni di cui in allegato;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di determinare, ai sensi dell'art. 5 comma 4 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria, i valori dei terreni edificabili del Comune di Valdisotto, come da tabella allegata alla presente deliberazione in parte integrante e sostanziale, con validità dal 1° gennaio 2013;

Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/2000.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N. 136 del 31/10/2013

OGGETTO : DETERMINAZIONE DEI VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI DEL COMUNE DI VALDISOTTO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lsg. 18 agosto 2000, n. 267

SI ATTESTA

la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa relativamente al presente provvedimento.

Valdisotto, il 31/10/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMO-ANAGRAFICO TRIBUTI
Flavia Marinella Colturi

_____

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
PEDRINI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. TRAVAGLINO FRANCESCA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.32 Legge 69/2009)

Certifico io Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 11/11/2013 all'Albo Pretorio Online ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 c.1 della Legge 69/2009.

Valdisotto, lì 11/11/2013.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. TRAVAGLINO FRANCESCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs.267/00)

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. TRAVAGLINO FRANCESCA
